



468/2020-23226(1)
КОПИЯ

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД
ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА**

420066, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Красносельская, д. 20, тел. (843) 291-04-15
<http://faspo.arbitr.ru> e-mail: info@faspo.arbitr.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
арбитражного суда кассационной инстанции
Ф06-61661/2020

г. Казань

Дело № А06-2594/2019

02 июня 2020 года

Резолютивная часть постановления объявлена 28 мая 2020 года.

Полный текст постановления изготовлен 02 июня 2020 года.

Арбитражный суд Поволжского округа в составе:

председательствующего судьи . . . ,

судей . . . , . . . , . . . ,

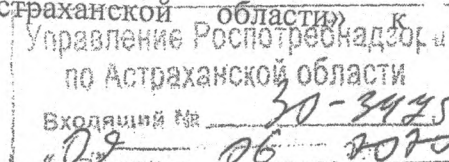
в отсутствие лиц, участвующих в деле, извещенных надлежащим образом,

рассмотрев в открытом судебном заседании кассационную жалобу некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

на решение Арбитражного суда Астраханской области от 12.11.2019 и постановление Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 20.01.2020

по делу № А06-2594/2019

по заявлению некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» к Управлению



Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Астраханской области о признании незаконным и отмене постановления от 29.03.2019 № 052 о привлечении к ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и прекращении производства по делу

УСТАНОВИЛ:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (далее – Фонд капитального ремонта, заявитель) обратилось в арбитражный суд Астраханской области с заявлением к Управлению Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Астраханской области (далее – Управление Роспотребнадзора по Астраханской области, административный орган) о признании незаконным и отмене постановления от 29.03.2019 № 052 и прекращении производства по делу.

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 12.11.2019, оставленным без изменения постановлением Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 20.01.2020 в удовлетворении заявленных требований отказано.

Не согласившись с принятыми по делу судебными актами, Фонд капитального ремонта обратился в Арбитражный суд Поволжского округа с кассационной жалобой, в которой, ссылаясь на нарушение судами норм материального права, несоответствие выводов судов фактическим обстоятельствам дела, просит обжалуемые судебные акты отменить и принять по делу новый судебный акт об удовлетворении заявленных требований.

Кассационная инстанция, изучив материалы дела, доводы кассационной жалобы, проверив в соответствии со статьей 286 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее -

КОПИЯ

АПК РФ) законность обжалуемых судебных актов, не находит оснований для их отмены.

Как установлено судами и следует из материалов дела, на основании поступившей в Управление Роспотребнадзора по Астраханской области обращения гражданки К. [REDACTED], проживающей по адресу: г. Астрахань, ул. [REDACTED], по вопросу непредоставления ей платежных документов по взносам за капитальный ремонт, административным органом проведена проверка, в ходе которой установлено предоставление заявителем неполной информации для потребителей, а именно сведений о задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт.

По результатам проверочных мероприятий составлен протокол от [REDACTED] № [REDACTED], действия Фонда капитального ремонта квалифицированы по части 1 статьи 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ).

Постановлением административного органа от 29.03.2019 № 052 Фонд капитального ремонта привлечен к ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 14.8 КоАП РФ, с назначением наказания в виде административного штрафа в размере 5000 руб.

Не согласившись с указанным постановлением, заявитель обратился в арбитражный суд с рассматриваемыми требованиями.

Отказывая в удовлетворении заявленных требований, суды нижестоящих инстанций правомерно исходили из следующего.

В части 1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) предусмотрено, что собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 указанной статьи, частью 8 статьи 170 и частью 5 статьи 181 ЖК РФ, в размере, установленном в соответствии с частью 8.1 статьи 156 ЖК РФ, или, если

соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в большем размере.

В соответствии с частью 2 статьи 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя в том числе взнос на капитальный ремонт.

Согласно части 2 статьи 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании:

1) платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;

2) информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размещенной в системе или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Информацией о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг являются сведения о начислениях в системе, сведения, содержащиеся в представленном платежном документе по адресу электронной почты потребителя услуг или в полученном посредством информационных терминалов платежном документе.

Региональный оператор в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обязан представлять своими силами или силами третьих лиц собственнику платежные документы для уплаты взносов на

капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, за капитальный ремонт общего имущества в котором вносится взнос (пункт 9 части 2 статьи 182 ЖК РФ).

Фонд капитального ремонта в соответствии с подпунктом 2.2 пункта 2 постановления Правительства Астраханской области от 13.12.2013 № 506-П «О создании некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» является исполнителем услуг по формированию фонда и осуществлению капитального ремонта многоквартирных домов и, следовательно, в своей деятельности должна руководствоваться, в том числе, Законом о защите прав потребителей.

Согласно пунктам 1 и 2 статьи 10 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (далее - Закон о защите права потребителей) исполнитель обязан своевременно предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора, информация об услуге должна в обязательном порядке включать ее цену.

Информация, предусмотренная пунктом 2 настоящей статьи, доводится до сведения потребителей в технической документации, прилагаемой к товарам (работам, услугам), на этикетках, маркировкой или иным способом, принятым для отдельных видов товаров (работ, услуг) (пункт 3 статьи 10 Закона о защите прав потребителей).

В части 1 статьи 14.8 КоАП РФ предусмотрена ответственность за нарушение права потребителя на получение необходимой и достоверной информации о реализуемом товаре (работе, услуге), об изготовителе, о продавце, об исполнителе и о режиме их работы.

Судами установлено, что акционерное общество «Социальные гарантии» (далее – АО «Социальные гарантии») на основании заключенного с Фондом капитального ремонта агентским договором

от 27.02.2015 № 1 производит от имени заявителя начисления и сбор взносов на капитальный ремонт, формирует платежный документ, осуществляет его доставку.

Письмом от 10.10.2018 № 01-01-14548 Фонд капитального ремонта направил в адрес АО «Социальные гарантии» информацию с просьбой подключить услугу по оплате взносов на капитальный ремонт с приложением перечня многоквартирных домов, в том числе по адресу: ул. _____

В октябре 2018 года жители указанного дома получили платежные документы от АО «Социальные гарантии», где введена новая графа для оплаты «Взносы на капитальный ремонт», однако, начисления произведены не за платежный период, подлежащий оплате, а выставлен долг более чем за три с половиной года, при этом ранее жители указанного дома не получали платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт.

Исследовав и оценив представленные в дело доказательства, принимая во внимание, что до момента поступления письма от 10.10.2018 № 01-01-14548 АО «Социальные гарантии» не обладало необходимой информацией для отражения в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг расходов по оплате взносов на капитальный ремонт, суды нижестоящих инстанций пришли к выводу, что указанные действия Фонда капитального ремонта, на который в силу закона возложена обязанность представлять своими силами или силами третьих лиц собственнику платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, повлекли нарушение прав потребителей на получение необходимой и достоверной информации в части платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

На основании изложено, правильно применив к спорным правоотношениям положения Закона о защите права потребителей и ЖК РФ, суды согласились с выводами а Управления Роспотребнадзора по



Астраханской области о наличии в действиях Фонда капитального ремонта состава административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 1 статьи 14.8 КоАП РФ, в связи с чем правомерно отказали в удовлетворении заявленных требований.

При этом, как верно отметили суды, при той степени заботливости и осмотрительности, которая требовалась для выполнения установленной обязанности, заявителем не были приняты все необходимые и достаточные меры для соблюдения требований о доведении до потребителя достоверной и полной информации.

Доказательств, подтверждающих принятие Фондом капитального ремонта всех зависящих от него мер для выполнения требований действующего законодательства, а также доказательств невозможности их исполнения, в материалах дела не имеется.

Доводы, изложенные в кассационной жалобе, проверены судом кассационной инстанции в полном объеме, однако они не свидетельствуют о неправильном применении судом норм права и подлежат отклонению, поскольку по существу направлены на переоценку фактических обстоятельств, установленных судами. Переоценка установленных судами нижестоящих инстанции фактических обстоятельств дела и представленных участниками спора доказательств в силу положений статьи 286 АПК РФ в полномочия суда кассационной инстанции не входит.

С учетом изложенного, решение Арбитражного суда Астраханской области от 12.11.2019 и постановление Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 20.01.2020 являются законными, правовых оснований для их отмены у суда кассационной инстанции не имеется.

Руководствуясь статьями 286, 287, 288, 289 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Поволжского округа

ПОСТАНОВИЛ:

решение Арбитражного суда Астраханской области от 12.11.2019 и постановление Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 20.01.2020 по делу № А06-2594/2019 оставить без изменения, кассационную жалобу - без удовлетворения.

Постановление вступает в законную силу со дня его принятия.

Председательствующий судья

Г.А. Кормаков

Судьи

С.В. Мосунов

И.Ш. Закирова

КОПИЯ ВЕРНА
Арбитражный суд Поволжского округа

Вед. Мосунов
(пол-во, подразделение, должность)

Мосунов
(подпись) (инициалы, фамилия)

«*В*» *06* 20 *20*.

